

PROCEDIMENT DE TRAMITACIÓ

PAS 2. INICI i EXECUCIÓ DE LES OBRES. Comunicació i presentació

- Comunicat inici obres segons model normalitzat del Consorci
 - Termini màxim per iniciar les obres **12 mesos des de la concessió de l'ajut**
 - Les obres han d'estar finalitzades **abans del 30 de juny de 2026**
 - La llicència o comunicat municipal ha d'estar vigent en tot moment

PAS 3. FINAL OBRES. Comunicació i presentació (màx. 3 mesos des de la finalització d'obra)

- Comunicat final d'obres segons model normalitzat del Consorci
- FACTURES no s'admeten factures amb data anterior a la data de sol·licitud**
- JUSTIFICANTS** de pagament mitjançant transferència bancària **no s'admeten altres modalitats de pagament**
- REBUTS** realitzats per l'industrial **on consti NOM EMPRESA, CIF, N^o factura, data, import, nom i NIF del client**
- FOTOGRAFIES** dels espais i elements reformats
- Memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions de la convocatòria, indicant les activitats realitzades i els resultats obtinguts.
- Quadre resum econòmic de la relació de factures, transferències bancàries i rebuts de l'obra executada, segons model normalitzat (excel).
- Certificat d'Eficiència Energètica de l'habitatge (CEE) un cop realitzades les actuacions i etiqueta energètica emesa per l'Institut Català d'Energia (ICAEN) i el seu fitxer de càlcul en format XML.
- Certificat d'instal·lació d'energies renovables un cop realitzades les actuacions, d'acord amb el RITSIC I RAC (si escau)
- Certificar la seguretat estructural de la instal·lació en elements portants dels edificis existents (si escau)

PAS 4. RESOLUCIÓ I PAGAMENT

- ✓ El termini màxim per notificar la resolució provisional es de tres mesos a partir de la data de presentació de la sol·licitud.
- ✓ El pagament de la subvenció es farà efectiu un cop justificada l'execució de l'actuació subvencionada i dutes a terme, si s'escau, les actuacions de comprovació necessàries.

Plaça Jose Cámara de la Hoz s/n
08923 · Santa Coloma de Gramenet
Tel. 93 392 47 45 · Fax 93 391 77 67
informacio@gramepark.cat · www.gramepark.cat



AJUTS FONS NEXT GENERATION

Programa d'ajudes a les actuacions de
millora de l'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA en
HABITATGES



INFORMACIÓ I REQUISITS

Quines actuacions es subvencionen?

- Actuacions que assoleixin una reducció de la demanda energètica anual global de calefacció i refrigeració de com a mínim un 7% o una reducció del consum d'energia primària no renovable de com a mínim un 30%.
- Actuacions de modificació o substitució d'elements constructius de l'envolupant tèrmica per a adequar les seves característiques als valors límit de transmissió tèrmica i de permeabilitat a l'aire, quan pertoqui, establerts a les taules 3.1.1.a-HE1 y 3.1.3.a-HE1, del Document Bàsic DB HE d'Estalvi d'energia del Codi Tècnic de la Edificació.
- Honoraris professionals, cost de la redacció del projectes, informes tècnics i certificats necessaris, despeses derivades de la tramitació administrativa, i altres despeses generals.

Quin és l'import de la subvenció?

- **40 %** del pressupost amb un màxim de **3.000€**
- **El cost mínim de l'actuació ha de ser igual o superior a 1.000 €**

A efectes del càlcul de la subvenció no s'inclouran impostos, taxes o tributs. En canvi, l'IVA podrà ser considerat elegible sempre i quan no pugui ser susceptibles de recuperació

Quin es el termini de presentació? **Del 2 de MAIG de 2022 fins al 30 de JUNY de 2026**

Quins requisits s'han de complir?

- Els habitatges objecte d'actuació han de constituir el domicili habitual i permanent dels propietaris/es, usufructuaris/es o arrendataris/es en el moment de sol·licitar l'ajut. És a dir, han d'estar empadronats a l'habitatge.
- Les actuacions a executar han de comptar amb la llicència o autorització municipal que correspongui segons normativa, que haurà de ser vigent al llarg de la totalitat de l'execució de les obres.
- Les actuacions no han d'estar iniciades abans de l'entrada en vigor de la convocatòria
- Només es podrà realitzar una sol·licitud per habitatge durant tota la convocatòria

Informació rellevant:

- Convocatòria concurrència no competitiva
- L'import concedit de subvenció no es grava a l'IRPF
- Part dels costos de les obres de millora d'eficiència energètica es poden deduir a l'IRPF

Presentació de sol·licituds:

- Tràmit online a la seu electrònica de Gramepark
<https://seu-e.cat/ca/web/gramepark/tramits-i-gestions>

- Presencialment a les oficines de Gramepark

**AMB CITA PREVIA
TRUCA AL 93 392 47 45**

PROCEDIMENT DE TRAMITACIÓ (INICI DE LES OBRES)

PAS 1. PRESENTACIÓ DE LA SOL·LICITUD

- IMPRES 1.** sol·licitud
- IMPRES 2.** Declaració responsable
- IMPRES 3.** Dades bancàries (Impres 3 annex: nomes per cessió drets de cobrament)
- IMPRES 4.** Declaració altres ajuts
- ANNEX I.** Documentació que s'adjunta a la sol·licitud
- ANNEX II.** Declaració responsable "no perjudici als sis objectius mediambientals"
- ANNEX III.** Acord entre destinatari últim i agent/gestor (si escau)
- ANNEX IV.** Declaració responsable d'ajuts MINIMIS sol·licitats (només si es té activitat econòmica)
- ANNEX V.** Domicili fiscal del destinatari últim
- ANNEX VI.** Declaració responsable d'absència de conflicte d'interessos
- DNI/NIE** dels propietaris/arrendataris.
- LLICENCIA O COMUNICAT MUNICIPAL** corresponent al tipus d'actuació
- PRESSUPOST** desglossat per partides, indicant l'iva desglossat, la quantia d'ajudes sol·licitat, i signat per l'industrial i el promotor com a acceptació expressa.
- NOTA SIMPLE REGISTRAL** amb data no anterior a tres mesos des de la sol·licitud
- CEDULA HABITABILITAT**
- PROJECTE O MEMORIA TÈCNICA.** S'ha de fer constar:
(Pots trobar una plantilla a la pàgina web oficial del Consorci)
- Dades del tècnic competent: nom i cognoms, NIF, nº col·legiat i col·legi professional
- Descripció de les actuacions subvencionables a realitzar
- Certificat d'Eficiència Energètica inicial (CEE) corresponent a l'estat previ a les obres registrat a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) i el seu fitxer de càlcul en format XML.
- Certificat d'Eficiència Energètica inicial (CEE) partint de les dades previstes en projecte i el seu fitxer de càlcul en format XML.
- Plànol o documentació gràfica necessària per al bon enteniment de les actuacions
- Reportatge fotogràfic
- Per modificacions dels elements constructius de l'envolupant tèrmica que compleixin amb els valors límits de les taules 3.1.1.a i 3.1.3.a del CTE DB HE1, s'ha d'incloure la justificació dels valors límits, segons model normalitzat (excel). (Si escau)
- Per a actuacions d'instal·lacions tèrmiques de l'habitatge: Certificat d'instal·lació tèrmica prèvia a les obres d'acord amb el RITE.
- Per a actuacions de modificació d'instal·lacions d'energies renovables de l'habitatge: Certificat d'instal·lació d'energies renovables prèvia a les obres d'acord amb el RITSIC i RAC (aquest últim només per a instal·lacions d'autoconsum).

***Pots trobar tots els documents informatius, impresos i models d'informes a la pàgina web oficial:**

<https://www.cmh.cat/web/cmh/ajuts/ajuts-fons-next-generation/habitatges>