

CURRICULUM VITAE

Joan Manel Gonzalez Duran - 52394810M

TITULACIÓ

- 2000 Arquitecte**
Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona. (E.T.S.A.B.) UPC
- 2020 Postgrau en Polítiques d'habitatge**
- 2014 Postgrau en Gestió energètica d'edificis**
- 2010 Postgrau en Gestió del Territori: Urbanisme, Infraestructures i Medi Ambient**

EXPERIÈNCIA PROFESSIONAL A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA (2007-2024)

Ajuntament Santa Coloma de Gramenet

- 2017-2024 Cap del Servei Tècnic de Rehabilitació i Regeneració Urbana**
Cap del Servei d'Habitatge i Regeneració Urbana
Desplegament dels plans de rehabilitació municipal i metropolità.
Desenvolupament dels àmbits i estratègies de regeneració urbana de la ciutat.
Desplegament de plans, programes i projectes vinculats a polítiques municipals d'habitatge.
- 2007-2017 Arquitecte adscrit al Gabinet d'Acció Territorial**
Plans i Projectes estratègics
Rehabilitació Energètica

EXERCICI PRIVAT COM A ARQUITECTE (2001-2007)

- 2001-2007 Exercici professional com a Arquitecte autònom**
Redacció de projectes d'edificació.
Direcció d'obres.
Redacció de figures de planejament urbanístic
- 2006-2007 Contracte Assistència Tècnica Ajuntament Santa Coloma de Gramenet.**
Suport tècnic i supervisió de projectes i obres externs.

EXPERIÈNCIA DOCENT I TRANSMISSIÓ DE CONEIXEMENT (2015-2023)

- 2016 i 2020 Direcció i coordinació de cursos de formació en rehabilitació urbana**
Escola Sert. COAC.
- 2015-2023 Participació com a ponent en jornades, cursos i congressos**
Temàtiques: Regeneració i Rehabilitació Urbana, Rehabilitació Energètica, Habitatge, Urbanisme, Processos participatius, Espai públic i Mobilitat.
- 2014 Participació en Projecte de cooperació internacional ONU-Habitat**
Assessorament tècnic recuperació del Centre històric de Manizales (Colòmbia)

EXPERIÈNCIA PROFESSIONAL A L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET (2007-2023)

PERÍODE 2017-2024 | CAP DE SERVEI

Com a Cap del Servei Tècnic de Rehabilitació i Regeneració Urbana les principals tasques desenvolupades han estat vinculades al desplegament de plans i programes de rehabilitació, així com la planificació i execució d'actuacions de transformació i regeneració urbana.

Com a Cap del Servei d'Habitatge i Regeneració Urbana, a les tasques anteriors s'han afegit les corresponents al desplegament de les actuacions vinculades a les polítiques municipals d'habitatge.

A continuació s'exposen els principals plans, programes i projectes desenvolupats.

1. El Pla de Rehabilitació municipal *Santa Coloma renovem els barris* mitjançant Àrees de Conservació i Rehabilitació (ACRs)

El Pla té com a objectiu promoure i donar suport a les comunitats de propietaris i propietàries de les zones més vulnerables de la ciutat per a la rehabilitació dels seus edificis d'habitatges, principalment als barris del sector sud: Fondo, Santa Rosa i Raval.

L'Ajuntament delimita un Àrea de Conservació i Rehabilitació i es declara com a Administració Actuant, executant totes les actuacions necessàries en nom de les comunitats en virtut d'un conveni de col·laboració i actuant com a agent finançador i gestor de la rehabilitació.

L'origen d'aquest Pla està en la Prova Pilot de l'ACR Pirineus iniciada l'any 2014. El Pla ha estat reconegut com a Bona Pràctica per diferents ens públics i està servint com a referent per a d'altres administracions locals.

La gestió, informació i suport permanents a les comunitats ha estat essencial per al seu desenvolupament, així com la necessària col·laboració entre diferents serveis i àrees de l'ajuntament.

La rehabilitació dels edificis ha comportat actuacions de millora de l'eficiència energètica, la qual cosa ha possibilitat l'obtenció de subvencions.

Actuacions desenvolupades:

- Elaboració dels estudis previs relatius a l'estat de conservació del parc residencial de la ciutat
- Elaboració del document tècnic "*Delimitació del Sector de Rehabilitació Fondo - Santa Rosa 1, a executar mitjançant la declaració de 5 ACRs*" que constitueix el marc del Pla de Rehabilitació municipal.
- Desplegament de les ACRs:
 - ACR1 Pirineus: 32 edificis i 365 habitatges i locals
 - ACR2 Mas Marí: 34 edificis i 410 habitatges i locals

2. Actuacions de transformació urbana vinculades a l'EDUSI Santa Coloma

L'EDUSI Santa Coloma (Estratègia de Desenvolupament Urbà Sostenible i Integrada) és un document estratègic elaborat l'any 2015 que estableix les principals línies d'actuació estratègiques de la ciutat pel període 2016-2022.

Aquest document es va presentar a la primera convocatòria de subvencions FEDER convocada pel Ministeri de Foment i Santa Coloma va obtenir una subvenció de 15 milions d'euros per a una inversió total de 30 milions.

El document estableix 4 eixos estratègics a desenvolupar mitjançant diverses línies d'actuació i aquestes mitjançant projectes i actuacions concretes.

Principals tasques:

- Durant la fase d'elaboració del document estratègic, participació en el seu disseny, planificació i redacció en col·laboració amb el responsable municipal de subvencions i l'assessoria externa a qui se li va fer l'encomana.
- Durant la fase d'execució de les actuacions de transformació urbana, coordinació tècnica, elaboració dels indicadors, planificació i control de les actuacions, seguiment dels projectes, contractació de les obres, coordinació dels diferents tècnics i equips responsables i seguiment i control de la despesa.

Principals actuacions:

- Rehabilitació integral de la CIBA amb criteris d'eficiència energètica, per a espai de recursos per a dones, innovació i economia feminista
- Rehabilitació integral del Pavelló B de l'Esperit Sant per a centre de formació ocupacional i execució d'un nou edifici per a tallers.
- Rehabilitació integral del pavelló esportiu nou amb criteris d'eficiència energètica
- Remodelació del Passeig Salzereda
- Remodelació de l'espai públic dels entorns del Museu Torre Balldovina
- Transformació urbana de l'espai ocupat per l'antiga escola Sant Just i urbanització del carrer i la nova plaça
- Re-urbanització dels carrers Pompeu Fabra, Avinguda Banús i Milà i Fontanals
- Implantació dels barris de Vianants
- Gestió de les ACRs.

3. Actuacions de l'ARRU Santa Coloma

L'ARRU Santa Coloma és la declaració d'un Àmbit de Rehabilitació i Regeneració Urbana aprovat per l'Ajuntament i la Generalitat, que ha estat beneficiari d'una subvenció del Plan Estatal de Vivienda 2014-2017 prorrogat fins el 2023.

L'ARRU inclou dues actuacions de rehabilitació d'habitatges incloses al Pla de Rehabilitació Municipal (ACR1 i ACR2) i set actuacions de re-urbanització de vials i espais públics.

Principals tasques:

- Participació en l'elaboració del document urbanístic de definició de l'ARRU.
- Coordinació amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Departament d'Habitatge de la Generalitat per fer el seguiment i justificació de les actuacions i elaboració de la documentació tècnica.
- Planificació i control de les actuacions, seguiment dels projectes, contractació de les obres, coordinació dels diferents tècnics i equips responsables i seguiment i control de la despesa.

4. Programa CMH4 del Pla Metropolità de Rehabilitació d'Habitatges (PMRH)

El Consorci Metropolità de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar l'any 2020 el PMRH que inclou 6 programes de subvencions per a la rehabilitació energètica dels edificis residencials de l'AMB.

El Programa CMH4 s'aplica als barris més vulnerables de l'Àrea Metropolitana i és una rèplica del sistema emprat al Pla de Rehabilitació de Santa Coloma. El Consorci implantarà aquest programa als barris del sector sud de Santa Coloma de Gramenet en virtut d'un conveni signat en 2021.

El conveni preveu l'estudi i desenvolupament de 22 sectors de rehabilitació amb 469 edificis i 4.300 habitatges i locals en el període 2022-2027. La rehabilitació dels edificis comporta actuacions de millora de l'eficiència energètica .

Principals tasques:

- Redacció del document "Declaració de l'Àmbit de Rehabilitació Prioritària als barris del Sector Sud: Fondo, Santa Rosa i Raval" que estableix l'àmbit d'aplicació del Programa CMH4.
- Coordinació amb el Consorci Metropolità de l'Habitatge en la proposta tècnica i amb el Servei de Gestió Urbanística en la redacció del conveni de col·laboració entre ambdues administracions per implantar el programa CMH4 a Santa Coloma de Gramenet.
- Direcció i coordinació del Departament de Rehabilitació, en el seguiment de totes les actuacions i projectes dels 22 sectors.

5. Plans, programes i projectes vinculats a les polítiques municipals d'habitatge i el Pla Local d'Habitatge

L'any 2021 es va aprovar el Pla Local d'Habitatge que determina les polítiques municipals en matèria d'habitatge pels propers anys.

Des del Servei d'Habitatge i Regeneració Urbana s'han desenvolupat diverses de les Actuacions previstes al PLH en coordinació amb altres serveis i àrees de l'Ajuntament:

- Programa de reconversió de locals municipals en habitatges de protecció oficial
- Programa de reforma d'habitatges adquirits pel sistema de tanteig i retracte
- Reforma d'habitatges municipals
- Estudis i propostes per a incrementar el parc d'habitatge assequible, amb noves actuacions destinades a allotjaments dotacionals i habitatge públic de protecció oficial.
- Execució de diverses promocions d'habitatge dotacional:
 - HD per a gent gran al Miguel Hernandez (suport a Gramepark)
 - HD per a joves al complex Oliveres (en execució)
 - HD al carrer Monturiol (en projecte)
 - HD en nous emplaçaments (en tramitació urbanística)
- Participació en l'elaboració del conveni de col·laboració entre l'ajuntament i l'AMB per a l'impuls de l'habitatge públic.
- Elaboració de documentació necessària i tramitació de la qualificació HPO i la solitud d'ajuts a l'execució d'habitatge assequible.

6. Planificació i suport en la gestió i desenvolupament d'àmbits de regeneració urbana

Els àmbits de regeneració urbana constitueixen àmbits de la ciutat on es desenvolupen actuacions urbanístiques complexes que inclouen diversitat d'actuacions: expropiacions, real·lotjaments, enderrocs, reurbanitzacions, noves edificacions, rehabilitació d'edificis, etc.

En conseqüència, requereixen d'una visió holística i complexa de conjunt: el planejament urbanístic, les normatives, les edificacions, l'espai públic, la relació amb l'entorn, la població resident, la viabilitat de les propostes, el finançament, la gestió de projectes i obres i la coordinació amb altres administracions.

Els principals àmbits de regeneració urbana sobre els quals s'ha intervingut des del Servei d'Habitatge i Regeneració Urbana s'exposen a continuació.

Eix Bruc - Alfonso Comin

Àmbit ubicat al barri del Fondo que es va iniciar amb el primer Pla de Barris de 2004 i encara està en execució.

En aquest àmbit es desenvolupen actuacions de real·lotjament, modificació del planejament urbanístic, gestió urbanística, enderrocs, rehabilitació, noves edificacions i urbanització de nous vials i places.

Totes les operacions s'han executat en coordinació amb INCASOL, que actua com a administració actuant en virtut d'un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament.

Front Fluvial del Besòs

Àmbit dels espais públics urbans i periurbans davant la llera del riu.

En aquest àmbit s'han desenvolupat o estan en procés d'execució diverses actuacions per fases: la remodelació integral del Passeig Salzedera, la renovació i naturalització del passeig adjacent al mur de la llera del riu al llarg de tot el terme municipal i l'execució del carril bici metropolitana Bicivía 8.

Front Fluvial del Raval

Àmbit urbà ubicat al barri del Raval entre l'Avinguda Generalitat i el riu Besòs, que es va iniciar als 2000 i es desenvolupa per fases. Actualment en execució la Fase 3.

En aquest àmbit es desenvolupa l'equipament de la nova comissaria de la policia local, una nova promoció d'habitatge públic protegit, la urbanització de la plaça de les Cultures i la re-urbanització de l'Avinguda Generalitat.

Illa de l'Espai Cívic del Raval

Illa de grans dimensions i gran complexitat funcional i topogràfica ubicada al barri del Raval que inclou diversos equipaments, espais públics i edificis d'habitatges, delimitada per l'Av Generalitat i els carrers Sant Jordi i Pau Clarís.

En aquest àmbit s'estan desenvolupant diverses actuacions que actualment estan en fase de projecte, principalment la construcció del nou Centre Cívic del Raval, la remodelació del Centre Esportiu i la rehabilitació i re-urbanització dels diversos espais públics interiors.

Can Zam

L'àmbit de Can Zam està delimitat per l'avinguda Pallaresa, el riu, la carretera de la Roca i el carrer de Clara Campoamor, ocupant una superfície total de 30 hectàrees. Inclou el Parc de Can Zam, diversos equipaments i un sector pendent de desenvolupar destinat principalment a equipaments.

En aquest àmbit s'han desenvolupat o estan en procés d'execució diverses actuacions: una aula ambiental, l'ampliació de la urbanització del parc, obertura de nous vials i pacificació dels existents, noves zones de joc, nous equipaments i treballs previs pel desenvolupament del sector pendent d'executar.

Safarejos

Al barri de Safarejos hi ha diversos àmbits pendents de desenvolupar: l'entorn del Parc del Molinet, l'ARE Safarejos i els entorns de la Plaça de l'Amistat.

En aquest àmbit s'han realitzat principalment actuacions d'expropiació i enderrocs, així com estudis d'alternatives per al desenvolupament de diverses actuacions durant els propers anys. És un àmbit vinculat a l'estratègia metropolitana Besòs Central.

Esperit Sant

Àmbit dels entorns de l'Hospital de l'Esperit Sant, en el qual s'ha desenvolupat un nou equipament metropolità en col·laboració amb el Consorci del Besòs i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, així com millores en la connectivitat interna del barri, però que requereix de més actuacions de regeneració urbana. És un àmbit vinculat a l'estratègia metropolitana Besòs Central.

7. Seguiment d'estudis i propostes de rehabilitació i regeneració urbana

- Estudi dels Polígons residencials Can Franquesa i Oliveres
- Estudi del polígon residencial de l'Av Ramon Berenguer
- Redacció dels avantprojectes per a la sol·licitud de la subvenció PIREP (*Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos*) del MITMA.

8. Assessorament tècnic a altres ens públics i ajuntaments

- Preparació de documentació i exposició del Pla de Rehabilitació a diversos ens públics i ajuntaments interessats en desenvolupar sistemes similars al de Santa Coloma.
- Trobades tècniques amb els ajuntaments de Barcelona, Olot i Palma de Mallorca

9. Participació en la redacció de plans i estudis

- Santa Coloma Smart city
- Agenda Urbana Santa Coloma
- Pla Local de Salut
- Pla de Accessibilitat Universal
- Pla Director de Rehabilitació Integral d'edificis municipals
- Pla Local d'Habitatge
- Projecte Ciutat Termal
- EDUSI Santa Coloma

PERÍODE 2007-2017 | ARQUITECTE ADSCRIT AL GABINET D'ACCIÓ TERRITORIAL

Durant aquest període es poden diferenciar dos àmbits principals d'actuació:

- Plans i Projectes estratègics
- Rehabilitació Energètica

PLANS I PROJECTES ESTRATÈGICS

1. Actuacions vinculades al Mapa Escolar Municipal (2008-2013)

Coordinació amb la Generalitat, supervisió dels projectes i execució de les obres corresponents a diverses actuacions d'ampliació d'escoles de primària i creació de noves escoles, que tenien com a objectiu ampliar les places de primària de la ciutat.

- Nova Escola Riera Alta
- Ampliació de l'Escola Serra de Marina
- Implantació provisional Escola Santa Coloma
- Nova Escola Sant Just
- Trasllat dels Serveis Educatius i l'Escola Adults Fondo

2. Desplegament del Pla municipal d'Escoles Bressol (2008-2013)

Coordinació amb la Generalitat, supervisió dels projectes i execució de les obres corresponents a la creació de noves escoles bressol de la ciutat fins a conformar la xarxa actual d'escoles Bressol.

- Escola Bressol la Maduixa
- Escola Bressol la Sargantana
- Escola Bressol l'Ànec
- Escola Bressol l'Oreneta
- Escola Bressol la Cigonya

3. Actuacions vinculades a l'execució de la Línia 9 (2007-2012)

Coordinació amb GISA, supervisió de projectes i obres vinculats a les transformacions urbanes als entorns de les 6 estacions de metro de la Línia 9 i les cotxeres de Can Zam.

- Entorns de l'estació Can Peixauet
- Plaça Santa Rosa i entorns de l'estació Santa Rosa
- Entorns de l'estació de Fondo
- Plaça dels Enamorats i entorns de l'estació Església Major
- Re-urbanització de l'illa 3 del parc Europa
- Plaça Sagrada Família i entorns de l'estació de Singuerlin
- Entorns de l'estació de Can Zam
- Camps de futbol de Can Zam
- Sistema de col·lectors de l'Avinguda Anselm de Riu

4. Implantació del Pla municipal d'escaleres mecàniques (2007-2011)

L'aprovació del Pla de Millora de l'Accessibilitat per vianants i la seva implantació va comportar la col·locació d'elements mecànics en diversos emplaçaments de la ciutat i la seva transformació urbana. Totes les actuacions van incloure àmbits d'urbanització de l'espai públic: carrers, places i zones verdes.

Elaboració dels plecs de licitació en col·laboració amb el servei jurídic i l'enginyer municipal co-responsable, elaboració de documents urbanístics, supervisió de projectes i obres, control econòmic i de planificació, coordinació d'equips externs.

16 àmbits d'actuació | 46 elements mecànics

5. Edifici Fondo (2007-2014)

Multiequipament de centralitat al barri del Fondo que inclou en el mateix edifici quatre equipaments: un mercat municipal, un supermercat de concessió, una escola bressol i una biblioteca. L'operació completa comportava la construcció d'un nou mercat provisional, l'enderroc de l'antic mercat i la construcció del nou edifici.

Elaboració del programa funcional en col·laboració amb els serveis municipals i altres ens públics implicats (Diputació de Barcelona i Generalitat), elaboració dels plecs de licitació en col·laboració amb el servei jurídic, supervisió del projecte i l'execució de les obres, control de la recepció per fases i seguiment de les deficiències.

6. Biblioteca Singuerlin – Salvador Cabré (2008-2011)

Rehabilitació de la planta superior de l'antic mercat de Singuerlin per ubicar-hi la biblioteca del barri i urbanització de l'espai públic de l'entorn.

Supervisió de l'execució de les obres i coordinació amb el servei de cultura i Diputació de Barcelona.

REHABILITACIÓ ENERGÈTICA

1. Prova pilot ACR1 Pirineus (2014-2017)

Responsable tècnic de la posta en marxa de l'ACR Pirineus en col·laboració amb el servei de Gestió Urbanística i la direcció de l'àrea i en coordinació amb els altres serveis i àrees de l'ajuntament implicats.

Realització dels estudis previs, redacció dels documents urbanístics, organització i participació activa en les reunions informatives, gestió comunitària, supervisió dels projectes i l'execució de les obres i gestió directa de les subvencions amb el Consorci Metropolità de l'Habitatge.

2. Participació en projectes i estudis de rehabilitació energètica (2012-2014)

Responsable tècnic dels estudis i projectes promoguts des de la direcció tècnica i política de l'àrea en col·laboració amb altres ens.

- 2014 | *Projecte MARIE "Mediterranean Building rethinking for energy efficiency improvement"*. Col·laboració amb la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat per construir l'Estratègia Catalana per a la Rehabilitació Energètica d'Edificis (ECREE) a l'àrea mediterrània.

- 2013 | *"Caracterització del parc d'edificis públics terciaris municipals de Catalunya i definició de mesures òptimes per a la millora energètica i la seva avaluació econòmica"* Col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Coloma, l'Institut de Recerca Energètica de Catalunya (IREC) i l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB).
- 2012 | *Projecte "Eco-conscious innovative technologies for zero CO2 buildings"* Col·laboració com a socis amb la Diputació de Barcelona i la Universitat Ramon Llull al Programa SMART CITIES AND COMUNITIES de la Unió Europea per a un projecte d'investigació per instal·lar tecnologia solar i eòlica als edificis residencials.
- 2012 | *"Projecte de Rehabilitació Energètica a les Illes Residencials de Santa Coloma"* Col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Coloma, l'Institut de Recerca Energètica de Catalunya (IREC) i Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB).

3. Suport en la redacció de documents per a convocatòries de subvencions d'eficiència energètica i sostenibilitat (2012-2015)

- 2015 | *Projecte COM.NOVA "An innovate approach to facilitate energy investments for multi-family blocks renovation in socially deprived urban areas"* presentat a la convocatòria H2020-EE-2015-4-PDA "Coordination and support actions" de la UE i que proposa una metodologia d'intervenció innovadora i replicable per a la rehabilitació energètica d'edificis residencials, en base a l'experiència de l'ACR Pirineus.
- 2014 | *Projecte SHEERIF "Social housing energy efficient refurbishment by innovative funding"* presentat a la convocatòria H2020-EE-2014-3-MarketUptake "Coordination and support actions" de la UE i que proposa una nova tipologia de col·laboració públic-privada per a afrontar la rehabilitació residencial amb un component energètic.
- 2012 | *Projecte ECOBLOCKS "Eco-Regenerated Residential Blocks in Urban Rehabilitation"* presentat a la convocatòria URBACT II (2007-2013) de la UE, per desenvolupar nous models d'intervenció públic-privada de renovació ecoeficient d'illes residencials.
- 2012 | *Projecte "Municipal pedestrian mobility and accessibility improvement plan"* presentat a la convocatòria 2012 dels premis GUANGZHOU AWARD, per millorar els entorns socioeconòmics de les ciutats, promovent la sostenibilitat i millorant la qualitat de vida dels ciutadans a través del Pla de Millora de Mobilitat per vianants.

4. Elaboració d'estudis d'eficiència energètica i sostenibilitat (2013)

- *"Estudi de l'edifici de l'Ajuntament per a la implantació de mesures de Gestió Energètica"* en el marc del Postgrau en Gestió Energètica d'Edificis
- *"Guia de bones pràctiques d'estalvi i eficiència energètica en edificis municipals i propostes per reduir la despesa i el consum energètic"* en el marc del Postgrau en Gestió Energètica d'Edificis

EXPERIÈNCIA I CAPACITATS ADQUIRIDES

Coneixements elevats:

- La ciutat de Santa Coloma de Gramenet: territori, urbanisme i habitatge
- Estructura i organització de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
- Polítiques d'habitatge
- Regeneració Urbana
- Rehabilitació energètica, Sostenibilitat i Eficiència Energètica
- Gestió de Projectes i Obres
- Contractació Pública
- Planejament Urbanístic i Gestió Urbanística
- Normativa urbanística, tècnica i sectorial
- Espai públic i Mobilitat
- Planificació Estratègica
- Implantació de Plans, Programes i Projectes Estratègics
- Tramitació Administrativa

Coneixements intermedis:

- Planejament territorial
- Gestió del pressupost
- Tractament de la informació gràfica
- Sistemes i entorns informàtics
- Tècniques de presentació
- Protecció de dades

Habilitats i competències professionals:

- Organització i gestió d'equips interns i externs
- Foment de la coordinació i col·laboració activa entre serveis
- Interlocució amb agents públics i privats interns i externs
- Transversalitat en la planificació i la presa de decisions
- Foment del treball en equip en equilibri amb l'autonomia personal
- Vocació de servei públic a la ciutadania
- Planificació i control per optimitzar l'eficiència de recursos públics
- Tècniques de comunicació, informació i transmissió de coneixement
- Gestió i negociació amb comunitats de propietaris i propietàries
- Participació ciutadana en processos urbanístics
- Rol consultor i resolució de dubtes
- Anàlisi de problemes, visualització dels escenaris i alternatives de resolució
- Qualitat del treball i bones pràctiques
- Establiment d'objectius i capacitat de prioritització

EXPERIÈNCIA DOCENT I TRANSMISSIÓ DE CONEIXEMENT

DIRECCIÓ I ORGANITZACIÓ DE CURSOS

- 2020 | Curs "*Mecanismes de finançament i Gestió per a la rehabilitació del parc edificat*" Escola Sert. Col·legi Oficial Arquitectes Catalunya. Demarcació de Barcelona.
- 2016 | Curs de Gestió d'Àrees de Conservació i Rehabilitació. "*Noves fórmules d'èxit en rehabilitació urbana: cas de Santa Coloma de Gramenet*" (2016) Escola Sert. Col·legi Oficial Arquitectes Catalunya. Demarcació de Barcelona.

PARTICIPACIÓ COM A PONENT EN JORNADES, CURSOS I CONGRESSOS

- 22/06/2022 | "*El model Santa Coloma renovem els barris*"
Curso de formación continua en Agenda Urbana, Gestión Integrada y Participativa para los técnicos del Ayuntamiento de Isla Cristina. Universidad de Sevilla
- 17/03/2022 | "*Rehabilitació residencial mitjançant Àrees de Conservació i Rehabilitació. El Pla de Rehabilitació de Santa Coloma de Gramenet renovem els barris*".
Curs "Tècnic i gestor en Rehabilitació energètica residencial". Escola Sert. COAC.
- 08/06/2021 | "*La iniciativa pública. Àrees de Conservació i Rehabilitació*"
Curs "Mecanismes de finançament i gestió per a la rehabilitació residencial". Escola Sert. COAC.
- 07/04/2021 | "*El Pla de Rehabilitació de Santa Coloma de Gramenet. Àrees de Conservació i Rehabilitació*"
Seminario de Investigación en Gestión y Valoración Urbana y Arquitectónica. Máster en Estudios Avanzados en Arquitectura-Barcelona (MBArch). UPC
- 05/03/2020 | "*Experiencias de rehabilitación en Santa Coloma de Gramenet*"
Jornada "Mejora habitacional en barrios vulnerables: indicadores, actuaciones y recursos". Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona. UPC.
- 21/10/2019 | "*El Pla de rehabilitació de Santa Coloma*"
Departament de Tecnologia de l'Arquitectura. ETSAB-UPC.
- 04/06/2019 | "*El Pla de rehabilitació Santa Coloma renovem els barris*"
Postgrau en polítiques d'habitatge. 1a edició. Escola Sert. COAC.
- 21/03/2019 | "*La col·laboració i el control per garantir el bon ús de l'habitatge. El cas de Santa Coloma de Gramenet*"
Fòrum d'habitatge i rehabilitació de Barcelona (FHAR).
- 19/06/2018 | "*Projecte Renovem els barris de Santa Coloma de Gramenet*"
Jornada sobre innovació i col·laboració entre l'Administració i la ciutadania en projectes locals. Pla de formació en Habitatge 2018. Diputació de Girona
- 18/05/2018 | "*Finançament de les operacions de regeneració*"
Jornada de la rehabilitació a la regeneració urbana: un nou model de finançament. Gremi de constructors d'obres de Barcelona i Comarques.
- 20/11/2017 | "*Taula rodona: Jornada "Espai públic, qualitat de vida i dimensió territorial"*"
Centre d'Estudis Comarcals del Baix Llobregat. Sant Feliu de Llobregat.
- 22/05/2017 | "*La participació en projectes de transformació urbana des de l'administració*"
Curs "Eines per desenvolupar processos participatius". Escola Sert. COAC.

- 22/12/2016 | *"Rehabilitació residencial en clau energètica i social"*
Curs "Rehabilitació en clau energètica". Escola Sert. COAC Girona.
- 01/12/2016 | *"La rehabilitación del ámbito de actuación de la calle Pirineus en el contexto del programa renovem els barris de Santa Coloma de Gramenet"*
Seminario de Investigación en Gestión y Valoración Urbana y Arquitectónica. Máster en Estudios Avanzados en Arquitectura-Barcelona (MBArch). UPC
- 17/12/2015 | *"Projecte de conservació i rehabilitació energètica del carrer Pirineus"*
Jornada Projectes tractor de Renovació Energètica d'Edificis. Clúster d'Eficiència Energètica de Catalunya (CEEC). Generalitat de Catalunya
- 07/10/2015 | *"L'arquitecte a l'administració pública local"*
Jornada ARQ'15 "La professió de l'arquitecte avui dia. Noves perspectives i oportunitats". Escola Sert. COAC. Demarcació de Barcelona.
- 25/09/2015 | *"Intermodalidad con el transporte público. Santa Coloma de Gramenet"*
I Congreso de Movilidad Urbana Vertical. Universidad de Navarra.
- Gener 2014 | *"Asistencia técnica para contribuir a la recuperación del Centro Histórico de Manizales (Colombia) en relación a la movilidad urbana sostenible y la regulación de la venta ambulante". Proyecto de cooperación internacional de identificación de buenas prácticas locales. ONU-Habitat. Iniciativa Ciudad-Ciudad.*
Assessorament tècnic per a enfortir la planificació urbana i impulsar polítiques de cohesió social i territorial. Participació en col·laboració amb el Servei de Mediació i Convivència de l'Ajuntament.
- 16/11/2009 | *"Accesibilidad para conciliar la vida de las personas. El Plan de mejora de la movilidad para peatones de Santa Coloma de Gramenet"*
Prácticas en Políticas de Usos del Tiempo. Red de ciudades europeas.

ACCIONS DE FORMACIÓ D'ESTUDIANTS

- 2016 | *Taller entorn al barri del Fondo*
Workshop DPU SummerLab 2016. Conflicting Diversities. Universitat Internacional de Catalunya (UIC)
- 2016 | *Taller entorn als blocs residencials de Les Oliveres i Can Franquesa*
Màster en intervenció sostenible en el medio construido. ETSAB-UPC
- 2016 | *Participació a la jornada sobre "la problemàtica de l'habitatge a Barcelona"*.
Workshop Arquitectos de Cabecera. ETSAB Summer School.
- 2013 | *Taller entorn a l'Edifici Fondo*
Master of International Cooperation Sustainable Emergency Architecture. Escola Tècnica Superior d'Arquitectura. Universitat Internacional de Catalunya (ESARQ-UIC)
- 2012 | Tutoria en treball final del Màster de Tecnologia en l'Arquitectura. Línia Restauració i Rehabilitació. ETSAB-UPC
 - *"Classificació i anàlisi tipològic d'edificis residencials construïts entre 1950 i 1975 a Santa Coloma de Gramenet"*.
 - *"Paràmetres de rehabilitació energètica de les façanes de Santa Coloma de Gramenet"*

FORMACIÓ

POSTGRAUS

- 2020 | Postgrau en Polítiques d'habitatge
Escola Sert. Col·legi Oficial Arquitectes Catalunya. Demarcació de Barcelona.
 - Mòdul 1 Planificació polítiques d'habitatge
 - Mòdul 2 Habitatge social
 - Mòdul 3 Ajuts directes i emergència habitatge
 - Mòdul 4 Rehabilitació i millora urbana
 - Mòdul 5 Innovació, recerca i coneixement en habitatge
- 2014 | Postgrau en Gestió energètica d'edificis
Escola Sert. Col·legi Oficial Arquitectes Catalunya. Demarcació de Barcelona.
- 2010 | Postgrau en Gestió del Territori: Urbanisme, Infraestructures i Medi Ambient
Universitat Oberta de Catalunya (UOC)
 - Mòdul 1 Territori i infraestructures
 - Mòdul 2 Planejament i estratègies urbanístiques
 - Mòdul 3 Ciutat i territori
 - Mòdul 4 Urbanització i mobilitat
 - Mòdul 5 Medi ambient i qualitat de vida
 - Mòdul 6 Gestió de projectes urbans i espai públic

CURSOS i SEMINARIS

- 2023 | Seminari Tècnic Local. Federació de Municipis de Catalunya
9 sessions: Regeneració urbana | Avaluació | Canvi climàtic | Sobirania alimentària | Llenguatge | Envelliment | Finançament | Reptes estratègics | Transformació digital
*Participació en la sessió *Finançament a Santa Coloma de Gramenet* (06/10/2023)
- 2023 | Introducció a la metodologia BIM
Ajuntament Santa Coloma Gramenet. BIMETRIC Laboratorio de Procesos SL
- 2022 | Fòrum d'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona
Ajuntament de Barcelona
- 2021 | Seminari Tècnic Local. Federació de Municipis de Catalunya
9 sessions: Estratègies Urbanes | Aigua | Urbano-porosi | Habitatge | Regeneració Urbana | Intervencions Complexes | Planejament Urbanístic | Hàbitat i Salut | Urbanisme i Salut
- 2021 | Seminari Tècnic Transició Energètica al món Local. Institut Català de l'Energia
5 sessions: Autoconsum en edificis plurifamiliars | Paper dels municipis en l'impuls de la rehabilitació residencial | Comunitats energètiques | Planificació de la transició energètica | Finançament
- 2019 | Sistemes d'informació geogràfica QGIS. Diputació de Barcelona
- 2018 | Rehabilitació i construcció d'edificis municipals amb criteris nZEB (nearly ZeroEnergy Building / edificis de consum gairebé nul. Diputació de Barcelona
- 2018 | La nova Llei de Contractes del sector públic. Canvis i aplicació pràctica. Federació de Municipis de Catalunya

- 2018 | Ciudades Verdes: Naturación y Agricultura Urbana. Centro de Innovación Tecnológica para el Desarrollo Humano. UPM
 - Módulo 1 Ciudades saludables, resilientes y sostenibles
 - Módulo 2 Cubiertas y Fachadas vegetales
 - Módulo 3 Agricultura urbana sostenible y ecológica
- 2018 | Treballs en alçada. Ajuntament Santa Coloma Gramenet. Servei de Prevenció.
- 2017 | L'ús comunitari de l'espai públic. Diputació de Barcelona
- 2017 | Convivència a les comunitats de veïns. Diputació de Barcelona
- 2016 | Transparència, accés a la informació i bon govern. Ajuntament Santa Coloma Gramenet
- 2015 | I Congreso de Movilidad Urbana Vertical. Universitat de Navarra
- 2014-2015 | Anglès. Mòdul 3A. Institut Obert de Catalunya
- 2014 | Aplicació d'energies renovables i alternatives en l'àmbit municipal. Federació de Municipis de Catalunya
- 2013 | Les contractacions públiques a l'entorn tècnic. Federació de Municipis de Catalunya
- 2013 | Qualificació i certificació de l'eficiència energètica d'edificis. Federació de Municipis de Catalunya
- 2013 | Taller en Energia i Urbanisme. Escola Sert. COAC Girona
- 2012 | Seminari Tècnic Local. Federació de Municipis de Catalunya
 - 7 sessions: Ciutat intel·ligent i mobilitat | Canvis legislatius en urbanisme | Gestió de serveis urbans i equipaments | Medi Ambient | Valoracions urbanístiques | Planejament urbanístic I i II
- 2011 | Autocad 2009. Actualització. Ajuntament Santa Coloma de Gramenet
- 2010 | Participació i urbanisme. Com desenvolupar processos participatius de qualitat en urbanisme. Federació de Municipis de Catalunya
- 2009 | Seminari Tècnic Local. Federació de Municipis de Catalunya
 - 7 sessions: Mobilitat | Aigua | Habitatge | Gestió Urbanística | Medi Ambient | Gestió de serveis urbans | Eines
- 2007 | Seminari Tècnic Local. Federació de Municipis de Catalunya
 - 7 sessions: Planejament urbanístic derivat | Contaminació acústica | Aigua: sequeres i inundacions | Mobilitat urbana | Riscos i seguretat en els projectes i obres urbanes | Política municipal d'habitatge | Projectes equipaments municipals
- 2007 | Organització i Mètode de treball. Ajuntament Santa Coloma de Gramenet
- 2004-2005 | L'arquitecte Municipal. Tècnic al Servei de l'Administració Local. Escola Sert. COAC Barcelona. 125 hores
 - Mòdul 1 Introducció a l'oficina tècnica municipal
 - Mòdul 2 Encaix territorial del municipi
 - Mòdul 3 Avaluació i desplegament de les polítiques destinades a l'habitatge
 - Mòdul 4 Avaluació i actuació en el medi ambient i el paisatge
 - Mòdul 5 Avaluació i aplicació del planejament urbanístic municipal
 - Mòdul 6 Actuació en l'espai públic, l'equipament i els serveis
 - Mòdul 7 Organització i administració de la informació urbanística i territorial
 - Mòdul 8 La gestió urbanística des del municipi

JORNADES TÈCNIQUES I ALTRES ACCIONS FORMATIVES

- 05/03/2020 | Mejora Habitacional en Barrios vulnerables: indicadores, actuaciones y recursos. Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona. UPC
- 05/11/2019 | Jornades d'habitatge assequible. L'habitatge assequible, una prioritat per a la nova agenda local: balanç reptes i propostes Diputació de Barcelona.
- 19/06/2019 | Aproximació a la construcció amb fusta. Àrea Metropolitana de Barcelona
- 21/02/2019 | Jornada de indicadores y actuaciones urbanas innovadores. Ministerio de Hacienda. Jornada vinculada a la Subvención EDUSI
- 22/02/2017 | Centralitat i innovació. Àrea Metropolitana de Barcelona
- 15/12/2016 | Taller "Peer-Review" sobre Estrategias de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado". Secretariado UDN (Urban Development Network). Unión Europea
- 05/10/2016 | La Ciudad ante la Sociedad del riesgo. Urbanismo, convivència y prevención. Asociación Española de Técnicos Urbanistas (AETU)
- 04/02/2016 | Jornada de transparència. Ajuntament Santa Coloma de Gramenet
- 22/01/2016 | Jornada de reflexió sobre el tram baix del riu Besòs. Consorci del Besòs
- 03/12/2015 | Jornada d'aplicació de la Llei 24/2015. Secretaria Habitatge. Generalitat de Catalunya
- 13/02/2015 | Circuit PSE Bàsic. Ajuntament Santa Coloma de Gramenet
- 20/01/2015 | Circuit PSE GCO Contractació. Ajuntament Santa Coloma de Gramenet
- 14/01/2015 | Circuit PSE Gestió de FAC. Ajuntament Santa Coloma de Gramenet
- 19/12/2012 | Certificació energètica d'edificis. ICAEN
- 10/07/2012 | Formació en emergències. Incendis i evacuació. Ajuntament Santa Coloma de Gramenet
- 04/02/2010 | Els arquitectes municipals i l'aplicació del CTE en obres d'edificis existents. Diputació de Barcelona

Santa Coloma de Gramenet

